



af **Bent K. Christensen** - Driftsøkonom

Er du opdateret – på BBR?

BBR er de 3 bogstaver, som fortæller næsten alt om dine bygninger. Spørgsmålet er bare, om det er den sande historie, som bogstaverne dækker over?

Der er vedtaget en ny vurderingslov, der betyder, at BBR data for landbrug skal være opdateret inden oktober 2018. Det er ejeren – og ikke lejeren af en bygning – som skal sørge for, at data kommer i hus. En for sen indberetning kan udløse en bøde på op til 5.000 kr.

Det administrative arbejde med registrering og indberetning kommer vi gerne forbi og hjælper dig med. En ide kan være at sætte en ekstra halv time af til regnskabsmødet og få opgaven ordnet i den forbindelse.

Få styr på bygningerne

På mange landbrugsejendomme er der gennem årene bygget lidt til og raget andet ned. Det er ikke altid, at de ændringer er blevet registreret korrekt i Bygnings- og Boligregistret. Derfor vil SKAT sikre, at der nu bliver sammenhæng mellem luftfotos og oplysningerne.

Registrering af bygningens brug

Fremadrettet bliver registreringen af erhvervsbygninger mere specifik. Den kommer til at omfatte bygningens anvendelse, byggeår, areal, tagbeklædning og placering på matriklen. Hertil kommer placering og størrelse på tekniske anlæg som olietanke, gyllebeholdere, fyringsanlæg og vindmøller.

SKAT ringer til dig

Hvis ikke du gør noget, ringer SKAT til dig på et tidspunkt mellem Sct. Hans og skolernes efterårsferie for at indhente oplysningerne. Det kan ramme en travl dag i høst. Overvej derfor at få data på plads i ro og mag her i vintermånederne.

Når SKAT har fået dine oplysninger, vil der gå lidt tid, inden du kan se ændringerne. Det skyldes, at kommunen først skal have de nye oplysninger tastet ind i BBR systemet.

Brug for lidt ekstra?

Så ring eller skriv til:

Økonomikonsulent [Linda M. Harritz](#), 9615 3075

Driftsøkonom [Bent K. Christensen](#), 9615 3561